

CHUYÊN ĐỀ TỔNG HỢP

BỘ MÔN LÝ THUYẾT VÀ LỊCH SỬ KIẾN TRÚC

TỔNG QUAN

- Môn học: 3 tín chỉ, **10 buổi**, mỗi buổi 6 tiết.
- Phương pháp: Dự án hoặc **đề tài nghiên cứu thực tế**.



TỔNG QUAN

Workshop = Buổi thực hành, thảo luận, làm việc nhóm, phát triển ý tưởng trong môi trường tương tác cao.



VỊ TRÍ KHU ĐẤT



Lựa chọn 1 trong 2 khu đất.

Hai khu đất nằm tại ngã ba phố Nguyễn Công Trứ và Ngô Thì Nhậm thuộc phường Phố Huế.

- Tổng công ty Vận tải Hà Nội : 9558 m²
- Công ty TNHH Một thành viên Dệt Kim Đông Xuân : 9242 m²

MỤC TIÊU

- Khả năng nghiên cứu phân tích nhu cầu xã hội.
- Khả năng chứng minh và bảo vệ chủ đề và lập nhiệm vụ thiết kế theo các tiêu chuẩn quy chuẩn.
- Tổng hợp kiến thức **kỹ năng khảo sát, phân tích, đề xuất**, lựa chọn phương án thiết kế.
- Kỹ năng **làm việc nhóm**, thiết lập và trình bày ý tưởng nhanh, hiệu quả.
- Chuẩn bị cho xây dựng nhiệm vụ tốt nghiệp.



THẺ LOẠI CÔNG TRÌNH

- Dựa vào nghiên cứu và phân tích nhu cầu xã hội, khả năng đáp ứng của khu đất, nhóm sinh viên tự đề xuất tổ hợp không gian cảnh quan/công trình.
- Phải bảo vệ và chứng minh được thể loại lựa chọn.
- Có thể **xây mới** hoặc **tái sử dụng** công trình hiện trạng.



YÊU CẦU

Nhóm tối đa 3 sinh viên.

- Nghiên cứu khảo sát nhu cầu thực tiễn và nhu cầu xã hội
- Phân tích khu vực và bối cảnh
- Tự xây dựng nhiệm vụ thiết kế
- Lên phương án thiết kế sơ bộ
 - Công trình ngầm (bắt buộc) cho bãi đỗ xe 2 tầng.
 - Công trình nổi tối đa 15 tầng.
 - Mật độ xây dựng tối đa 40%.



YÊU CẦU HỌC PHẦN



Phát hiện vấn đề xã hội



Can thiệp bằng kiến trúc để giải quyết



Truyền tải giá trị nhân văn, thúc đẩy phát triển bền vững

ĐỐI TƯỢNG NGHIÊN CỨU



Dân tái định cư



Nghệ sĩ



Nhà khoa học



Trẻ khuyết tật

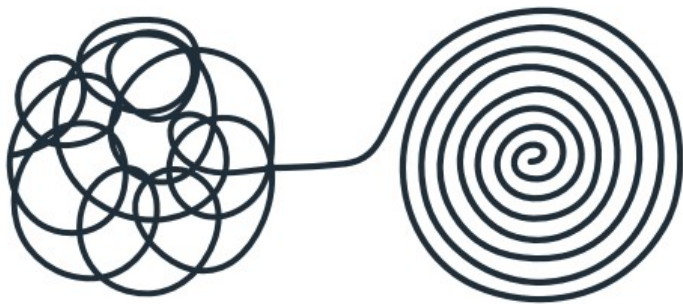


Người già



Người trẻ mới ra trường

YÊU CẦU PHƯƠNG ÁN ĐỀ XUẤT



Ý tưởng rõ ràng,
minh bạch



Lấy con người
làm trung tâm



Khả thi



Bền vững

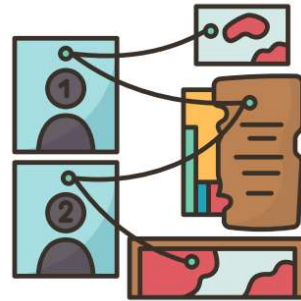
CĂN CỨ LỰA CHỌN



Phòng vấn xã hội học



Chính sách



Hiện trạng đô thị



Tiêu chuẩn quy chuẩn



Khuynh hướng

HÌNH THỨC THỰC HIỆN

Workshop: kết hợp **lý thuyết và thực hành** nhóm.

- Khảo sát bối cảnh.
- Thu thập dữ liệu.
- Phân tích kết quả.
- Thiết kế chuyên sâu.
- **Thảo luận trực tiếp** với giảng viên, phát triển sâu ý tưởng.



MỤC TIÊU THIẾT KẾ

Nâng cao chất lượng cuộc sống



Cộng đồng bền vững

Không gian đa dạng hấp dẫn



Thúc đẩy phát triển không gian đô thị

KHỐI LƯỢNG

Hồ sơ A3: Thuyết minh Nhiệm vụ thiết kế

- Giới thiệu về sự cần thiết của đề tài.
- Phân tích về địa điểm và thể loại công trình tương đương.
- Ý đồ và Câu chuyện Kiến trúc.
- Nhiệm vụ: Chức năng, diện tích, tiêu chuẩn tham chiếu.

Hồ sơ A1: Phương án thiết kế sơ bộ.

- Phân tích Địa điểm và Ý đồ.
- Tổng mặt bằng.
- Mặt bằng phân khu chức năng với các trục/lối giao thông chính.
- Các sơ đồ mặt cắt không gian.
- Phối cảnh minh họa hình khối và kiến trúc.

THANG ĐIỂM

Tiêu chí	Điểm
Phân tích nhu cầu xã hội để chứng minh sự cần thiết của đề tài	1 điểm
Nhiệm vụ thiết kế có chứng minh bằng tiêu chuẩn tham chiếu	1 điểm
Phân tích địa điểm và bối cảnh đô thị	2 điểm
Phân tích đặc điểm của thể loại công trình tương tự	1 điểm
Diễn giải Ý tưởng và câu chuyện thiết kế	1 điểm
Trình bày nội dung phương án thiết kế	3 điểm
Chất lượng thể hiện đồ họa	1 điểm
Tổng	10



Nhân văn



Duy lý



Khả thi

KẾ HOẠCH

Giai đoạn	Giai đoạn 1 – Phân tích					Giai đoạn 2 – Phát triển				
	Giao đề	Hình thành ý tưởng			Chốt đề tài	Câu chuyện thiết kế		Phương án thiết kế		Kết thúc
Buổi	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ngày	2/6		3/6		4/6		5/6		6/6	9/6
Cách thức thực hiện	Giảng đề	SV tự làm việc	Thảo luận với GV	SV tự làm việc	Thảo luận với GV	SV tự làm việc	Thảo luận với GV	SV tự làm việc	Thảo luận với GV	Nộp bài
Trọng số điểm	6.25% DTX1		6.25% DTX1		25% DTX2		6.25% DTX1		6.25% DTX1	50% DKT